



Algemene Voorwaarden van de beurzen georganiseerd door de FISA Groep

1.	DEFINITIES.....	2
2.	TOEPASSINGSGEBIED.....	6
3.	DEELNEMINGSAANVRAAG - BESTELBON.....	6
4.	VERVANGING	7
5.	AANVAARDING	8
6.	TARIEFVOORWAARDEN EN BETALING VAN DE FACTUREN UITGEGEVEN DOOR FISA.....	10
7.	KLANT NON-EXPOSANT	11
8.	AFZEGGING EN VERMINDERING VAN OPPERVLAKTE.....	12
9.	TOEKENNING EN INGEBRUIKNAME VAN EEN STANDPLAATS	13
10.	LAATTIJDIGE BETALINGEN	14
11.	WIJZIGING OF ANNULATIE VAN DE BEURS – OVERMACHT.....	15
12.	EXPOSANTEN EN BEZOEKERS	16
13.	DIVERSE BEPALINGEN.....	16



1. DEFINITIES

Voor de interpretatie en de uitvoering van de Algemene Voorwaarden:

Aanvaarding	betekent de beslissing, genomen door FISA, de Kandidaat-Exposant als Exposant te aanvaarden volgens de voorwaarden van artikel 4 van de Algemene Voorwaarden.
Algemeen Reglement	betekent het document, beschikbaar op de Website of op simpele aanvraag bij FISA, dat een overzicht geeft van de gemeenschappelijke regels van alle beurzen, waarvan de Beurs, georganiseerd door de FISA Groep en die nauwlettend dienen gevolgd te worden door de Klant. Het Algemeen Reglement maakt deel uit van de Algemene Voorwaarden.
Algemene Voorwaarden	betekent de huidige algemene verkoopsvoorwaarden, aangevuld met het Algemeen Reglement (van toepassing op alle beurzen georganiseerd door de FISA Groep, waarvan de Beurs) en het Bijzonder Reglement (enkel toepasselijk op de Beurs) en eveneens, in voorkomend geval, met alle instructies die FISA nodig acht mee te delen aan de Klanten, en die integraal deel uitmaken van de Algemene Voorwaarden vanaf de dag dat zij door FISA bekend gemaakt worden en waarvan de Klant onweerlegbaar veronderstelt wordt kennis genomen te hebben.
Andere Bedragen Normaal Verschuldigd	draagt de betekenis welke haar wordt toegekend in artikel 8.2 van de Algemene Voorwaarden.
Beurs	betekent een bepaalde editie van een beurs, waarvoor de Deelnemingsaanvraag wordt ingediend, en dat één van de beurzen is die georganiseerd worden door de FISA Groep.
Bijzonder Reglement	betekent het document, beschikbaar op de Website of op simpele aanvraag bij FISA, dat een overzicht geeft van de bijzondere regels van de Beurs en die nauwlettend dienen gevolgd te worden door de Klant. Het Bijzonder Reglement maakt deel uit van de Algemene Voorwaarden.
BTW	betekent de belasting op de toegevoegde waarde of elke andere belasting dat FISA wettelijk verplicht dient toe te passen op het verschuldigde bedrag door de Klant, wetende dat alle bedragen opgenomen in het Algemeen Reglement en in het Bijzonder Reglement en in de Tarief Voorwaarden exclusief BTW zijn.



Deelnemingsaanvraag betekent het document, opgesteld door FISA, dat de Kandidaat-Exposant toelaat een vraag tot deelname aan de Beurs in te dienen.

Dossierkosten betekent de vaste kost, losstaand van de Standplaats toegekend aan een Exposant, die administratieve behandeling dekt van de Deelnemingsaanvraag.

Entiteit betekent elke persoon, fysiek of moreel, associatie, instelling, investeringsfond of andere entiteit, al dan niet met een rechtspersoonlijkheid, naar Belgisch recht of niet.

Exposant betekent een Kandidaat-Exposant (i) waarvan de Deelnemingsaanvraag aanvaard werd door FISA volgens de bepalingen van de Algemene Voorwaarden en (ii) aan wie FISA de eerste bedragen gefactureerd heeft met betrekking tot zijn deelname aan de Beurs.

Er wordt verstaan dat door het effect van Vervanging, voor zover deze door FISA wordt aanvaard, een Vervangende Exposant volgens de Algemene Voorwaarden Exposant wordt en dat alle bepalingen die toepasselijk zijn op een Exposant eveneens van rechtswege toepasselijk zijn op een Vervangende Exposant.

FISA betekent de vennootschap van de FISA Groep die de Beurs organiseert en waarvan de maatschappelijke benaming en de maatschappelijke zetel op de Deelnemingsaanvraag vermeld zijn; naargelang de beurs kan het om één van de volgende vennootschappen gaan:

- FISA BRUSSELS NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel op 451 Lenniksebaan te 1070 Anderlecht (Brussel), ingeschreven in de Kruispuntbank onder het nummer 0831.690.668;
- FISA BATIBOUW NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel op 451 Lenniksebaan te 1070 Anderlecht (Brussel), ingeschreven in de Kruispuntbank onder het nummer 0545.799.697;
- FISA COCOON NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel op 451 Lenniksebaan te 1070 Anderlecht (Brussel), ingeschreven in de Kruispuntbank onder het nummer 0564.899.393;



of elke wettelijke opvolger ervan.

FISA Groep	betekent het geheel gevormd door FISA LIFECOM NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel op 451 Lenniksebaan te 1070 Anderlecht (Brussel), ingeschreven in de Kruispuntbank onder het nummer 0874.484.989, alsook alle vennootschappen direct of indirect door haar gecontroleerd.
Gebouw	betekent de plaats (zowel het als de betrokken gebouw(en)) als hun omgeving) waar de Beurs wordt georganiseerd.
Kandidaat-Exposant	betekent elke Entiteit die de wens heeft geuit om deel te nemen aan de Beurs door het voorleggen van een Deelnemingsaanvraag bij FISA.
Klant	betekent elke Entiteit met wie FISA een contractuele relatie aangaat als leverancier van goederen of diensten m.b.t. de Beurs ongeacht of deze diensten een terbeschikkingstelling van een Standplaats inhoudt of niet.
Klant Non-Exposant	betekent elke Entiteit met wie FISA een contractuele relatie aangaat als leverancier van goederen of diensten m.b.t. de Beurs maar waarvan de diensten een terbeschikkingstelling van een Standplaats uitsluit.
Openingsdatum van de Beurs	betekent de officiële openingsdatum van de Beurs, zoals deze aan de bezoekers van de Beurs wordt gecommuniceerd. In geval er een avant-première 's avonds wordt georganiseerd voor de openingsdatum van de Beurs voor de bezoekers, eventueel gereserveerd voor een beperkt publiek, wordt de datum waarop deze avond wordt georganiseerd beschouwd als de officiële openingsdatum van de Beurs.
Reglementen	betekent het Algemeen Reglement en het Bijzonder Reglement.
Selectiecomité	draagt de betekenis welke haar wordt toegekend in artikel 5.1 van de Algemene Voorwaarden.
Standplaats	betekent de ruimte (die een zekere oppervlakte bedekt uitgedrukt in m ²) binnen het Gebouw toegekend aan een Exposant voor de duur van de Beurs om hem toe te laten er zijn stand, waar hij zijn producten en diensten kan tentoonstellen, op te trekken.



Tariefvoorwaarden	betekent het geheel van tarieven (exclusief BTW) die van toepassing zijn op alle diensten en producten aangeboden door FISA, zoals ze medegedeeld worden door FISA door verschillende middelen (waaronder de Deelnemingsaanvraag, online geplaatste documenten, e-mails, ...) en waarvan de Klant op onweerlegbare manier kennis genomen heeft.
Verschuldigd Bedrag	betekent de totaliteit van de bedragen (Dossierkosten, bedrag gefactureerd voor de toegekende Standplaats, bedrag gefactureerd voor de bestelde toegangskaarten of –tickets, kosten ten laste gelegd van de Klant, tegemoetkomingen) verschuldigd door een Klant op een bepaald ogenblik, in toepassing van de Algemene Voorwaarden en de Tariefvoorwaarden.
Vervanging	Betekent de handeling waarbij een derde Entiteit een Expositant vervangt voor het geheel van zijn rechten en verplichtingen die voortvloeien uit het contract die hij aangegaan heeft met FISA, en dit voor zover FISA deze vervanging aanvaardt en met dien verstande dat de Expositant die zich laat vervangen door een Vervangende Expositant solidair en onverdeelde garant blijft van alle sommen die deze Vervangende Expositant zou verschuldigd zijn of die zouden verschuldigd worden aan FISA.
Vervangingsaanvraag	betekent het document opgesteld door FISA, beschikbaar op de Website of op simpele aanvraag bij FISA, dat aan een Kandidaat-Expositant of Expositant toelaat een vraag tot Vervanging in te dienen ten gunste van een andere Entiteit.
Vervangende Expositant	betekent elke Entiteit die een Expositant vervangt voor zover de Vervangingsaanvraag geldig werd ingediend bij FISA en door deze laatste werd aanvaard.
Voorschot	betekent het de door de Kandidaat-Expositant te betalen voorschot op de terbeschikkingstelling van de Standplaats en/of de geleverde diensten tijdens de Beurs gefactureerd door FISA aan de Kandidaat-Expositant als gevolg van de Aanvaarding van zijn Deelnemingsaanvraag; de grootte van het voorschot kan variëren naargelang de Beurs en wordt steeds aangegeven op de Deelnemingsaanvraag.
Website	betekent de website van FISA (www.fisa.be) en eveneens de website eigen aan elke Beurs.

Alle termen gebruikt in het huidig artikel hebben dezelfde betekenis in het enkelvoud en in het meervoud.



2. TOEPASSINGSGEBIED

- 2.1.** De Algemene Voorwaarden beheersen alle contractuele relaties tussen FISA enerzijds en de Klant anderzijds.
- 2.2.** De Klant verbindt er zich toe alle bepalingen van de Algemene Voorwaarden die op hem toepasselijk zijn nauwkeurig na te leven.
- 2.3.** De Klant zien uitdrukkelijk af van zijn eigen algemene voorwaarden, ongeacht of deze voorwaarden voor of na de Algemene Voorwaarden opgesteld werden.
- 2.4.** De Klant verbindt er zich toe aandacht te schenken aan elk document dat hem door FISA overgemaakt wordt en dat mogelijk instructies bevat die de Algemene Voorwaarden aanvullen (met inbegrip van de Reglementen) of dat een of andere clause van de Algemene Voorwaarden nader bepaald. Hij verbindt er zich toe regelmatig de Internetsite te raadplegen om van elke verandering, toevoeging,... aan de Algemene Voorwaarden op de hoogte te blijven. Dergelijke veranderingen, toevoegingen,...zijn uitvoerbaar tegen de Klant.

3. DEELNEMINGSAANVRAAG - BESTELBON

- 3.1.** Elke aanvraag tot deelname aan de Beurs door een Kandidaat-Exposant dient gericht te worden aan FISA door middel van een speciaal daartoe voorziene Deelnemingsaanvraag. Geen enkel ander document zal in overweging worden genomen.

Op straffe van nietigheid dient de Kandidaat-Exposant de Deelnemingsaanvraag integraal, op een oprechte en eerlijke manier, in te vullen en te laten ondertekenen door een Vertegenwoordiger van deze Kandidaat-Exposant. Geen enkel voorbehoud of voorwaarde vermeld op de Deelnemingsaanvraag zal in overweging worden genomen. Elk voorbehoud of voorwaarde zal onbestaande worden geacht.

- 3.2.** De overhandiging aan FISA van een Deelnemingsaanvraag, naar behoren ondertekend door een Vertegenwoordiger van de Kandidaat-Exposant, maakt in hoofde van deze Kandidaat-Exposant een bindend en onherroepelijk aanbod uit om deel te nemen aan de Beurs conform de voorwaarden opgenomen in de Deelnemingsaanvraag, de Algemene Voorwaarden, de Tariefvoorwaarden alsook in ieder ander bijkomend document die hem zou kunnen verbinden met FISA.

De overhandiging van een Deelnemingsaanvraag genereert de ingang van een contract tussen de Kandidaat-Exposant die binnen de voorwaarden en in toepassing van de bepalingen hierna voorzien eventueel Exposant wordt, enerzijds en FISA anderzijds; dit contract wordt beheerst door de Algemene Voorwaarden.

- 3.3.** Op dezelfde wijze genereert de overhandiging aan FISA van een bestelbon, naar behoren ondertekend door een Klant Non-Exposant, de ingang van een contract tussen deze Klant Non-Exposant enerzijds en FISA anderzijds; dit contract wordt beheerst door de



Algemene Voorwaarden met uitzondering van een expliciete en schriftelijke wijziging voor wat betreft deze of gene bepaling ervan, die ondertekend wordt door zowel de Klant Non-Exposant als door de afgevaardigde-bestuurder van FISA die de enige persoon is die dergelijke verbintenissen kan aangaan voor FISA.

- 3.4.** Noch het contract tussen een Kandidaat-Exposant/Exposant enerzijds en FISA anderzijds, noch het contract tussen een Klant Non-Exposant enerzijds en FISA anderzijds, mogen in geen geval overgedragen worden door de Kandidaat-Exposant/Exposant of de Klant Non-Exposant aan derden behoudens schriftelijk en voorafgaandelijk akkoord van FISA, volgens de voorwaarden en bepalingen voorzien in artikel 4 hierna.

In tegenstelling, geeft de Klant geen akkoord aan elke overlating door FISA aan een derde van de totaliteit of een gedeelte van de rechten en verplichtingen resulterend uit het contract dat hij met FISA afgesloten heeft. FISA behoudt zich het recht voor om met gelijk welke derde partij een dergelijke uitbesteding en/of overlating aan te gaan.

- 3.5.** De deelname aan een Beurs is gereserveerd aan Entiteiten die een activiteit hebben in lijn met de doelstelling van de Beurs zoals aangegeven in het Bijzonder Reglement.

De criteria waaraan de Kandidaat-Exposant moet beantwoorden om in aanmerking te komen voor een deelname aan een Beurs worden bepaald in de Reglementen. Door de Deelnemingsaanvraag te ondertekenen en in te dienen, verklaart en garandeert de Kandidaat-Exposant dat hij aan de vermelde criteria voldoet en dat hij hieraan zal blijven voldoen wanneer hij als Exposant zal aanvaard zijn, en dit gedurende de ganse duur van de Beurs.

Indien zou blijken dat hij niet of niet meer voldoet aan deze criteria, behoudt FISA zich het recht voor zijn Deelnemingsaanvraag niet in beschouwing te nemen, zolang deze niet het voorwerp uitmaakt van een Aanvaarding, of indien zijn Deelnemingsaanvraag aanvaard werd, zijn deelname aan de Beurs van rechtswege en met onmiddellijke ingang te beëindigen zonder het recht voor de Kandidaat-Exposant of de Exposant na deze beslissing gelijk welke vorm van schadebeding te kunnen eisen. In dit geval zijn de bepalingen van artikel 8 van toepassing.

4. VERVANGING

- 4.1.** In geval een Kandidaat-Exposant zich wil laten vervangen door een andere Entiteit zal hij dit schriftelijk meedelen aan FISA. Tegelijkertijd dient Entiteit die hem vervangt een nieuwe Deelnemingsaanvraag in te dienen. Elke briefwisseling tussen de vervangen Kandidaat-Exposant en FISA wordt niet bestaand beschouwd en elk akkoord of begin van akkoord tussen hen wordt van rechtswege beëindigd.
- 4.2.** In geval een Klant, al dan niet Exposant, zich wil laten vervangen door een andere Entiteit zal hij aan FISA een Vraag tot Vervanging overmaken, die naar behoren ingevuld en getekend is door zijn Vertegenwoordiger en eveneens door de Vertegenwoordiger van de vervangende Entiteit.



De gevraagde Vervanging zal in werking treden vanaf de dag dat FISA deze schriftelijk en expliciet aanvaard, wetende dat het FISA vrij staat deze Vervanging te weigeren waarbij de Klant die de Vraag tot Vervanging ingediend heeft in dit geval de enige partij is die gehouden is de totaliteit van de verplichtingen aangegaan t.o.v. FISA na te leven.

Er wordt gewezen op het feit dat in elk geval de vervangen Klant, en meer bepaald de vervangende Expositant, van rechtswege hoofdelijk aansprakelijk blijft voor alle verplichtingen aangegaan door de vervangende klant in het contract met FISA, en meer bepaald voor wat betreft de prompte betaling van de Verschuldigd Bedrag.

5. AANVAARDING

5.1. De Deelnemingsaanvraag, ingediend door een Kandidaat-Expositant, maakt deel uit van een evaluatie- en selectieprocedure georganiseerd door FISA die hiervoor de hulp kan inroepen van een “**Selectiecomité**” waarvan zij vrij de samenstelling bepaalt. De evaluatie en selectie criteria zijn onder andere :

- de beschikbaarheid van de verschillende tentoonstellingsruimten van de Beurs,
- de goede inhoudelijke verhouding tussen de verschillende producten en diensten aangeboden op de Beurs,
- de overeenstemming tussen de algemene oriëntatie van de Beurs en deze van de producten en diensten aangeboden door de Kandidaat-Expositant of nog tussen de uitstraling van de Beurs en deze van de Kandidaat-Expositant,
- de kwaliteit van de aangeboden producten en diensten van de Kandidaat-Expositant evenals de reputatie van zijn gecommercialiseerde merken,
- de kwaliteit en de originaliteit van de stand die de Kandidaat-Expositant wenst te monteren,
- het verlangen om de diversiteit en de juiste spreiding van de variëteit van de producten en/of diensten aangeboden op de Beurs.

Om FISA, zo nodig bijgestaan door het Selectiecomité, te helpen in de waardering van de door de Kandidaat-Expositant voorgestelde stand, vraagt FISA dat de Kandidaat-Expositant voorafgaandelijk een plan van zijn stand voorlegt.

FISA, zo nodig bijgestaan door het Selectiecomité, is gerechtigd volledig vrij en naar eigen goeddunken te beslissen of zij een Deelnemingsaanvraag aanvaardt of weigert, zonder dat zij haar beslissing dient te rechtvaardigen.

5.2. De ontvangst door FISA van de Deelnemingsaanvraag kan in geen geval worden beschouwd als een aanvaarding van de aanvraag door FISA.

5.3. Geen enkele Deelnemingsaanvraag in beschouwing genomen indien zij uitgaat van een Kandidaat-Expositant die heeft nagelaten aan één of meerdere verplichtingen te voldoen ten aanzien van FISA Groep, binnen een zakelijke relatie wat ook de oorzaak moge zijn.



- 5.4.** De duur van de selectieprocedure zoals hierboven beschreven kan variëren naargelang de Beurs en FISA is niet verbonden door enige termijn gedurende deze procedure.
- 5.5.** Een Kandidaat-Exposant wordt verondersteld aanvaard te zijn als Exposant voor de Beurs vanaf het ogenblik dat de Kandidaat-Exposant door FISA gefactureerd wordt op zijn minst voor een Voorschot. In geen geval kan een voorafgaande briefwisseling tussen de Kandidaat-Exposant en FISA, met inbegrip van een plan van de verschillende stands of het indelingsplan, beschouwd worden als een impliciete aanvaarding van de Deelnemingsaanvraag door FISA.
- 5.6.** FISA verwerpt iedere verantwoordelijkheid voor vergissingen of weglatingen die zij zou kunnen begaan in het kader van de beoordeling van een Deelnemingsaanvraag.
- 5.7.** In geval van Aanvaarding heeft enkel de Entiteit die de Deelnemingsaanvraag ingediend heeft en die ondertekend werd door zijn Vertegenwoordiger het recht om deel te nemen aan de Beurs.
- 5.8.** Als gevolg van de Aanvaarding verbindt de Kandidaat-Exposant (die Exposant geworden is) tot de betaling van de facturen die regelmatig ter zijn attentie opgemaakt worden door FISA in toepassing van de Algemene Voorwaarden en de Tariefvoorwaarden, met inbegrip van elke boete, schadevergoeding of andere uitzonderlijk bedrag verschuldigd in toepassing van de Algemene Voorwaarden, zelfs indien, om welke reden ook, de Exposant niet zou deelnemen aan de Beurs of de oppervlakte van zijn Standplaats zou verminderen in welk geval de bepalingen van artikel 8 van toepassing zijn.
- De Aanvaarding is slechts geldig voor zover de Exposant aan de betaling van alle Verschuldigde Bedragen voldoet en zich strikt houdt aan het geheel van de bepalingen van de Algemene Voorwaarden.
- 5.9.** FISA zal in geen geval verantwoordelijk kunnen worden gesteld voor de rechtstreekse of onrechtstreekse, incidentele of andere gevolgen, ten aanzien van de Kandidaat-Exposant of eender welke andere derde, door de niet-aanvaarding van een Deelnemingsaanvraag.
- 5.10.** De Aanvaarding betreft enkel de editie van de Beurs voor de welke de Deelnemingsaanvraag door de Kandidaat-Exposant werd ingediend. In geen enkel geval, doet dit enig recht ontstaan tot deelname van de Kandidaat-Exposant of Exposant aan een volgende editie van de betrokken beurs, die niet het voorwerp uitmaakt van een Aanvaarding, die door FISA of zijn opvolger zou georganiseerd worden noch aan een andere beurs georganiseerd door FISA Groep. Eveneens, geeft de deelname aan een voorgaande editie van een beurs, in geen geval, enig recht aan een Kandidaat-Exposant of Exposant voor een latere beurseditie.
- 5.11.** Op dezelfde manier zal elke contractuele relatie, ontstaan tussen FISA en een Klant Non-Exposant ter gelegenheid van of met betrekking tot een Beurs en/of de verschillende edities van eenzelfde beurs, geen enkel recht inhouden in hoofde van de Klant Non-Exposant met betrekking tot enige vernieuwing of verlenging van deze contractuele



relatie, geheel of gedeeltelijk, naar andere edities en/of andere beurzen van de FISA Groep.

6. TARIEFVOORWAARDEN EN BETALING VAN DE FACTUREN UITGEGEVEN DOOR FISA

- 6.1.** FISA behoudt zich het recht voor de Tariefvoorwaarden te wijzigen, op elk moment en in ieder geval waar dergelijke maatregel noodzakelijk of nuttig zou worden geacht voor een betere organisatie van de Beurs. Eventuele wijzigingen of bijvoegsels aan de Tariefvoorwaarden zullen worden meegedeeld aan de Klant, al dan niet Expositant, door middel van verschillende kanalen.
- 6.2.** Er dient opgemerkt te worden dat de diensten en producten aangeboden en/of gefactureerd door FISA Groep kunnen veranderen volgens de beurzen. FISA garandeert niet dat de diensten en producten beschikbaar voor één beurs eveneens beschikbaar zijn voor andere beurzen.
- 6.3.** Bij Aanvaarding van zijn Deelnemingsaanvraag, indien de Deelnemingsaanvraag ingediend werd voor de 120^{ste} dag voor de Openingsdatum van de Beurs zal de Expositant één of meerdere van de volgende facturen ontvangen:
- De Dossierkosten;
 - een Voorschot op de huurprijs van de gevraagde Standplaats (eventueel met inbegrip van de opbouw van een stand);
 - in voorkomend geval, een Voorschot op de bijdrage van de Expositant voor de afhaling en de verwerking van het afval;
 - iedere andere kost waarvan het bedrag bepaald wordt in de Tariefvoorwaarden.

In dit geval krijgt de Expositant een factuur tussen de 120^{ste} en de 90^{ste} dag voor de Openingsdatum van de Beurs voor het saldo van de diensten die het voorwerp uitmaakten van het Voorschot.

De Kandidaat-Expositant, die Expositant geworden is vanaf de uitgave van de factu(u)r(en) uitgegeven bij Aanvaarding, dient de factu(u)r(en) bedoeld in dit artikel te betalen binnen de dertig (30) kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van uitgifte van de bedoelde factu(u)r(en).

- 6.4.** Bij Aanvaarding van zijn Deelnemingsaanvraag, indien de Deelnemingsaanvraag ingediend werd na de 120^{ste} dag voor de Openingsdatum van de Beurs zal de Expositant één of meerdere van de volgende facturen ontvangen:
- De Dossierkosten;
 - het geheel van de huurprijs van de gevraagde Standplaats (naakte oppervlakte eventueel met inbegrip van de opbouw van een stand);
 - in voorkomend geval, het geheel van het Voorschot op de bijdrage voor de afhaling en de verwerking van het afval;



- iedere andere kost waarvan het bedrag bepaald wordt in de Tariefvoorwaarden.

De Kandidaat-Exposant, die Exposant geworden is vanaf de uitgave van de factu(u)r(en) uitgegeven bij Aanvaarding, dient de factu(u)r(en) bedoeld in dit artikel contant te betalen.

- 6.5.** FISA behoudt zich het recht voor af en toe kortingen op de tariefvoorwaarden aan te bieden, volgens voorwaarden vrij bepaald door FISA, meer bepaald aan Kandidaat-Exposanten die hun Deelnemingsaanvraag vóór zekere data indienen en/of aan Kandidaat-Exposanten die hun facturen betalen vóór zekere data.

Indien de Kandidaat-Exposant de voorwaarden om van dergelijke kortingen te genieten niet respecteert (bijvoorbeeld indien hij zijn facturen niet tijdig betaald), dan verliest hij van rechtswege het voordeel van deze kortingen en wordt hij schatplichtig voor de bedragen bepaald volgens de Tariefvoorwaarden zonder korting.

In dit geval stelt FISA één of meerdere bijkomende facturen op met betrekking tot de korting waarop de Kandidaat-Exposant het recht verloren heeft; deze facturen zijn contant betaalbaar.

- 6.6.** Het feit dat een Exposant genoten heeft van een korting als gevolg van een speciale actie gevoerd door FISA, of het nu een regelmatige of éénmalige actie betreft, voor welke reden ook of voor welke omstandigheden dan ook dat FISA die actie gevoerd heeft, geeft de Exposant geen enkel recht om later dezelfde korting of voordeel te eisen.
- 6.7.** Betalingen per cheque of in baar geld worden niet aanvaard. FISA behoudt zich het recht voor om bepaalde kredietkaarten te weigeren bij betaling van de facturen. Alle kosten verbonden aan de betaalmiddelen gebruikt door de Exposant zijn volledig te zijner laste.
- 6.8.** Iedere klacht aangaande een factuur dient binnen de acht dagen na uitgifte van desbetreffende factuur ingediend te worden. Dergelijke klacht heeft in geen geval enige invloed op de verplichting van de Klant om de andere opeisbare facturen ten tijde van de klacht of volgend op deze klacht, te betalen en geeft hem geen enkel recht een andere willekeurige verplichting ten aanzien van FISA niet na te komen.
- 6.9.** De Aanvaarding is onderworpen aan de ontbindende voorwaarde van de prompte betaling, conform aan de desbetreffende bepalingen van de Algemene Voorwaarden, van alle facturen uitgegeven op dat ogenblik of later als gevolg van de Aanvaarding. FISA is vrij deze ontbindende bepaling al dan niet in te roepen.

7. KLANT NON-EXPOSANT

- 7.1.** Alle facturen uitgegeven door FISA en gericht aan Klanten Non-Exposanten zijn betaalbaar binnen de 30 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum vermeld op de factuur, behoudens een schriftelijk akkoord die het anders bepaald.



8. AFZEGGING EN VERMINDERING VAN OPPERVLAKTE

- 8.1.** Exposanten zijn zich ervan bewust dat hun volledige deelname aan de Beurs een belangrijk onderdeel is van het succes van de Beurs. Na Aanvaarding maakt de deelname van de Expositant een integraal onderdeel uit van de organisatie en planning van de Beurs. Elke wijziging beslist door de Expositant heeft aanzienlijke en onomkeerbare gevolgen, afhankelijk van de nabijheid van de Openingsdatum van de Beurs, gezien de wirwar van standen.
- 8.2.** Na Aanvaarding hebben de Expositanten het recht om van hun deelname aan de Beurs af te zien, om welke reden dan ook, onder de volgende voorwaarden:
- Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend meer dan 180 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant de totaliteit van zijn Dossierkosten te betalen alsook 25% van de andere bedragen die normaal verschuldigd zijn in geval de Expositant aan de Beurs zou deelgenomen hebben in overeenstemming met Tariefvoorwaarden (hierna, de "**Andere Bedragen Normaal Verschuldigd**");
 - Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend meer dan 120 kalenderdagen maar minder dan 180 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant de totaliteit van zijn Dossierkosten te betalen alsook 40% van de Andere Bedragen Normaal Verschuldigd met een minimum van 800€ (achthonderd euro);
 - Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend minder dan 120 kalenderdagen maar meer dan 7 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant de totaliteit van zijn Dossierkosten te betalen alsook de Andere Bedragen Normaal Verschuldigd met een minimum van 2.000€ (tweeduizend euro);
 - Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend minder dan 7 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant de totaliteit van zijn Dossierkosten te betalen alsook de Andere Bedragen Normaal Verschuldigd verhoogd met 20%.
- 8.3.** Na Aanvaarding hebben de Expositanten het recht om een vermindering te vragen van minder dan 50% van de Standplaats die hem toegewezen werd, onder de volgende voorwaarden:
- Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend meer dan 180 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, zal de betrokken Expositant een bedrag van 150€ (honderdvijftig euro) betalen om de administratieve kosten opgelopen door FISA te dekken; dit alles zonder afbreuk te doen aan de bedragen verschuldigd door de Expositant met betrekking tot de terbeschikkingstelling van de behouden Standplaats en van de verschuldigde bedragen die geen rechtstreeks verband met de Standplaats hebben;
 - Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend meer dan 120 kalenderdagen maar minder dan 180 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant 10% te betalen van alle bedragen die normaal verschuldigd zijn



door de Expositant voor het gedeelte van de Standplaats dat verminderd werd met een minimum van 500€ (vijfhonderd euro);

- c. Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend minder dan 120 kalenderdagen maar meer dan 7 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant 25% te betalen van alle bedragen die normaal verschuldigd zijn door de Expositant voor het gedeelte van de Standplaats dat verminderd werd met een minimum van 1.000€ (duizend euro);
- d. Als boven vermeld recht wordt uitgeoefend minder dan 7 kalenderdagen vóór de Openingsdatum van de Beurs, dient de betrokken Expositant alle bedragen die normaal verschuldigd zijn door de Expositant voor het gedeelte van de Standplaats dat verminderd werd te betalen met een minimum van 2.000€ (tweeduizend euro).

- 8.4.** Een vraag van vermindering met 50% of meer van de Standplaats zal worden beschouwd als een uitoefening van het eenzijdige recht van opzegging op grond van artikel 8.2 ten gunste van de Expositanten.
- 8.5.** Op straffe van nietigheid wordt het eenzijdige recht van opzegging op grond van artikel 8.2 uitgeoefend door een aangetekend schrijven te richten aan FISA, de datum van de poststempel geldend als bewijs. De Expositant zal worden aangenomen, op onweerlegbare manier, zijn opzeggingsrecht op grond van artikel 8.2 uit te oefenen, als FISA redelijkerwijs kan afgeleiden uit de omstandigheden (bijvoorbeeld op basis van telefoongesprekken of op basis van de afwezigheid van voorbereiding van zijn stand) dat de betreffende Expositant met zekerheid niet zal deelnemen aan de Beurs.
- 8.6.** Op straffe van nietigheid wordt het eenzijdige recht om een vermindering van de Standplaats te vragen op grond van artikelen 8.3 of 8.4 uitgeoefend door een aangetekend schrijven te richten aan FISA, de datum van de poststempel geldend als bewijs. De Expositant zal worden aangenomen, op onweerlegbare manier, zijn recht tot vermindering van de Standplaats op grond van artikelen 8.3 of 8.4 uit te oefenen, als FISA redelijkerwijs kan afgeleiden uit de omstandigheden (bijvoorbeeld op basis van telefoongesprekken of op basis van de afwezigheid van voorbereiding van zijn stand) dat de betreffende Expositant met zekerheid niet de totaliteit van de Standplaats zal gebruiken.
- 8.7.** Voor de in artikelen 8.2, 8.3 en 8.4 bedoelde bedragen zal FISA (naargelang de facturatie die al plaatsgevonden heeft) ofwel een kredietnota opmaken ofwel een bijkomende factuur uitgeven; de bedoelde factuur is contant betaalbaar.

9. TOEKENNING EN INGEBRUIKNAME VAN EEN STANDPLAATS

- 9.1.** FISA bepaalt vrij de meest adequate wijze van toekenning van de Standplaatsen en de toekenning aan Expositanten.
- 9.2.** Behoudens uitzonderlijke omstandigheden waarover enkel FISA vrij beschikt, zal aan eenzelfde Expositant en voor eenzelfde product of dienst niet meer dan één Standplaats worden toegekend.



- 9.3.** De deelname aan voorgaande edities van de beurs of aan andere beurzen zal aan de Exposant geen enkel recht geven tot een welbepaalde Standplaats.
- 9.4.** FISA behoudt zich het recht voor de grootte en de ligging van de toegekende Standplaatsen te wijzigen, en algemeen het plan van de Beurs, met inbegrip van de keuze van de ruimtes (o.a. de tentoonstellingshallen) van het Gebouw waar de Beurs georganiseerd wordt, elke keer dat zij dit nuttig acht voor de algemene organisatie van de Beurs. In geen geval zal het gebruik van dit recht door FISA aanleiding kunnen geven tot enige vergoeding ten gunste van de Exposant.
- 9.5.** Een Exposant die niet instemt met de hem toegewezen Standplaats, beschikt over een tijdspanne van acht kalenderdagen om hiervan schriftelijk melding te maken. Dit ongenoegen moet grondig gemotiveerd worden. Na kennis genomen te hebben van deze motivaties, neemt FISA eveneens een, in voorkomend geval gemotiveerde, beslissing. Deze is definitief en niet vatbaar voor latere opmerkingen door de Exposant.

Bij gebrek aan opmerkingen binnen de gestelde termijn, wordt onherroepelijk gesteld dat de Exposant de Standplaats die hem werd toegekend onherroepelijk accepteert en op deze beslissing niet meer kan terugkomen welke ook de manier is waarop de Beurs zich afspeelt of de omstandigheden die de Beurs kunnen beïnvloeden.

- 9.6.** Indien een optie wordt toegekend aan de Kandidaat-Exposant of aan de Exposant voor een welbepaalde Standplaats tijdens de periode dat de Deelnemingsaanvraag of de toekenning van de Standplaats wordt onderzocht, zal deze een maximale duur hebben van 48 uur, behalve indien FISA dit anders schriftelijk en expliciet bepaald. Na verloop van deze termijn zal deze Standplaats, van rechtswege en zonder voorafgaande kennisgeving door FISA, worden geacht beschikbaar te zijn en zal deze mogen worden toegewezen aan een andere Exposant.
- 9.7.** De ingebruikname van een Standplaats door een Exposant die hem door FISA toegewezen is, is onderworpen aan de integrale betaling van het Verschuldigd Bedrag, met inbegrip van eventuele interesten, vermeerderingen en verwijlinteresten.

Op dezelfde manier houdt FISA slecht rekening met de bestellingen van een Exposant van technische diensten of goederen indien de betrokken Exposant het Verschuldigd Bedrag integraal betaald heeft.

10. LAATTIJDIGE BETALINGEN

- 10.1.** Onverminderd andere bepalingen in de Algemene Voorwaarden leidt elke laattijdige betaling van eender welk door de Klant verschuldigd bedrag in toepassing van de Algemene Voorwaarden, van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling, vanaf het verstrijken van de betalingstermijn vermeld op de factuur of naar keuze van FISA vanaf de Openingsdatum van de Beurs tot



- de betaling van een verwijlinterest berekend aan 1 % per maand et dit tot de betaling van alle sommen, onverminderd eventuele schadevergoeding;
- een vermeerdering, ten titel van forfaitaire schadevergoeding, van 15% met een minimum van 150€ (honderdvijftig euro), eventueel verhoogd met andere vergoedingen ten titel van andere schade opgelopen door FISA indien door haar aangetoond;
- de onmiddellijke opeisbaarheid van elk verschuldigd bedrag of toekomstig verschuldigd bedrag (zelfs over ver uitstaande vervaldata) zonder inbreuk te doen aan het recht van FISA de deelname van de Expositant aan de Beurs te annuleren, ten nadele van de nalatende Expositant.

- 10.2.** FISA heeft het volste recht de uitvoering van alle verplichtingen die zij mocht hebben ten aanzien van de Klant die in gebreke blijft van de betaling van welke factuur dan ook uitgegeven door FISA of door eender welke maatschappij van de FISA Groep, op te schorten. Dit voorrecht kan uitgevoerd worden bij de eenvoudige vaststelling van de afwezigheid van de betaling, zonder dat enige voorafgaande ingebrekestelling vereist is.

Meer bepaald, indien op de eerste montage-dag van de Beurs een Expositant in gebreke van betaling blijft van het Verschuldigd Bedrag, is FISA gerechtigd zijn deelname te annuleren en zijn Standplaats die hem toegekend werd aan iemand anders toe te wijzen, onverminderd andere bepalingen in de Algemene Voorwaarden.

De Expositant is in dit geval verondersteld unilateraal zijn Standplaats op te geven en hij is van rechtswege de bedragen, zoals vermeld in artikel 8, verschuldigd aan FISA.

Bovendien wordt de Expositant, van rechtswege en zonder enige voorafgaandelijke ingebrekestelling, debiteur ten aanzien van FISA van alle kosten m.b.t. de invordering van de onbetaalde facturen, zonder inbreuk te doen aan het recht van FISA om de terugbetaling van de rechtskosten te eisen in toepassing aan het Gerechtelijk Wetboek.

- 10.3.** Zonder inbreuk te doen op de toepassing van andere bepalingen voorzien in de Algemene Voorwaarden, zal elke laattijdige betaling van het Verschuldigd Bedrag dat plaatsvindt op het secretariaat van de Beurs vanaf de eerste montage-dag van de Beurs van rechtswege een verhoging meebrengen van het Verschuldigd Bedrag met 7,5% (zeven en een half percent), zonder dat het aldus verhoogd bedrag kleiner kan zijn dan 500€ (vijfhonderd euro). Deze verhoging wordt opgenomen in het Verschuldigd Bedrag.

Deze verhoging wordt verrechtvaardigd door de verhoogde kosten opgelopen door FISA om tijdens de Beurs de incassering van facturen op een veilige manier in te richten.

11. WIJZIGING OF ANNULATIE VAN DE BEURS – OVERMACHT

- 11.1.** In geval van onvoorziene omstandigheden (zoals brand, natuurrampen, energieschaarste of onderbreking van de energielevering, storm, algemene staking, staking van het personeel belast met het Gebouw door zijn eigenaars of uitbaters, bommeldingen of andere daden van terrorisme of vandalisme, onvoorziene politieke of economische



omstandigheden, enz.), behoudt FISA zich het recht voor de data van de Beurs te wijzigen, de openingsuren ervan en/of de toegang tot de Beurs geheel of gedeeltelijk te verbieden, zonder dat de Klant, welke ook de goederen of diensten zijn geleverd door FISA, enig recht zou kunnen doen gelden ten aanzien van FISA noch gelijk welke schadevergoeding zou kunnen eisen.

Algemeen doet de Klant afstand van enige vervolging dan ook tegen FISA, haar personeel et/of haar onderaannemers met betrekking tot de manier waarop de omstandigheden zoals hierboven vermeld geanticipeerd werden, voorbereid werden of beheerd werden.

- 11.2.** Ongeacht de bepalingen van artikel 11.1 hiervoor, in geval de Beurs gewoonweg wordt geannuleerd, heeft de Expositant recht op de terugbetaling van de bedragen die al werden betaald voor de huur van de Standplaats, na aftrek van de door FISA gemaakte kosten met het oog op de organisatie van de Beurs (verdeeld onder de verschillende Expositanten volgens de pro rata van de bedragen die deze laatste hebben betaald), zonder dat de Expositant enige terugbetaling van een enig ander bedrag zou kunnen vorderen of aanspraak zou kunnen maken op eender welke schadevergoeding.

12. EXPOSITANTEN EN BEZOEKERS

- 12.1.** Geen enkel document of geen enkele verklaring van FISA mag geïnterpreteerd worden als een garantie voor wat betreft de Klanten van de Beurs, en meer bepaald haar exposanten, noch i.v.m. hun financiële slagkracht, noch de kwaliteit van de door hen tijdens de Beurs aangeboden producten of diensten, noch de kwaliteit van de door hen geleverde producten of diensten aan hun eigen klanten. Algemeen ziet de Klant, al dan niet Expositant, af van elk beroep tegen FISA i.v.m. de identiteit, het aantal of de plaatsing van exposanten die op de Beurs aanwezig zijn of i.v.m. de goederen en diensten door hen aangeboden tijdens de Beurs.
- 12.2.** Op dezelfde manier mag geen enkel document of geen enkele verklaring van FISA geïnterpreteerd worden als een garantie voor wat betreft de bezoekers van de Beurs, noch voor wat betreft hun aantal noch hun aard. Algemeen ziet de Klant, al dan niet Expositant, af van elk beroep tegen FISA i.v.m. de identiteit en het aantal bezoekers van de Beurs.

13. DIVERSE BEPALINGEN

- 13.1.** Op straffe van onontvankelijkheid, en zonder afbreuk aan de meer beperkende bepalingen vervat in de Algemene Voorwaarden, dient iedere klacht van een Expositant of een Klant ten aanzien van FISA verplicht per aangetekend schrijven te worden gericht aan deze laatste, en dit binnen de twee weken volgend op de sluitingsdatum van de Beurs.
- 13.2.** Het contract tussen de Kandidaat-Expositant, die daarna Expositant geworden is, ontstaat bij ondertekening van de Deelnemingsaanvraag; dit contract blijft voortbestaan tot de sluitingsdag van de Beurs zonder afbreuk te doen aan de overleving van de rechten en



verplichtingen die nog geldig zijn op deze datum in toepassing van de Algemene Voorwaarden en zonder afbreuk te doen aan de gevallen van vroegtijdige beëindiging zoals hierin voorzien.

- 13.3.** Gedurende de ganse duur van de Beurs, doet de Expositant keuze van woonplaats op het adres zijn Standplaats.
- 13.4.** Indien er een tegenstrijdigheid zou zijn tussen de verschillende taalversies van de Algemene Voorwaarden, zal enkel de Franse versie van kracht zijn.
- 13.5.** Tenzij anders bepaald in de Algemene Voorwaarden, kan het gebrek van uitoefening of de laattijdige uitoefening door FISA van een recht of rechtsmiddel voortvloeiend uit de Algemene Voorwaarden op geen enkele wijze worden opgevat als een afstand van dat recht of rechtsmiddel of enige andere recht of rechtsmiddel waarop zij zich zou kunnen beroepen in toepassing van de Algemene Voorwaarden.
- 13.6.** Het feit dat een Klant tijdens de Beurs of tijdens een voorafgaande beurs geniet of zou hebben genoten van een afwijking of een tolerantie, zelfs herhaald of continu, voor wat betreft de toepassing van één of meerdere bepalingen van de Algemene Voorwaarden, wat ook de aard van deze afwijking of tolerantie mogen zijn of wat ook de omstandigheden of motivaties mogen zijn, doet in zijn hoofde geen verworven recht ontstaan en is niet afdwingbaar tegen FISA.
- De afwijking of tolerantie kan niet afgedwongen worden aan FISA tenzij deze het voorwerp zou hebben uitgemaakt van een voorafgaandelijk schriftelijk akkoord van FISA, die in elk geval zal geïnterpreteerd worden op een uiterst restrictieve manier.
- 13.7.** Elke inbreuk op de Reglementen zal van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling, leiden tot het opleggen van een boete van 2.000€ (tweeduizend euro) per inbreuk, zonder afbreuk te doen aan het recht van FISA om een bijkomende schadeloosstelling te eisen indien de geleden schade hoger zou blijken te zijn dan het vooraf vermelde bedrag.
- 13.8.** De titels van de verschillende artikelen en paragrafen van de Algemene Voorwaarden zijn uitsluitend opgenomen ter wille van de duidelijkheid van de tekst en kunnen op geen enkele manier worden beschouwd als een definitie, een beperking of omschrijving van het toepassingsgebied of het doel van het artikel of paragraaf waarop zij betrekking hebben.
- 13.9.** De Algemene Voorwaarden worden beheerst door het Belgisch recht. Elk geschil tussen FISA en een Klant betreffende de Algemene Voorwaarden zal uitsluitend onder de bevoegdheid vallen van de rechtbanken van het arrondissement Brussel (België) behalve het recht van FISA het geschil in overeenstemming met de nationale of internationale rechtsregels aan een andere bevoegde jurisdictie voor te leggen.

